صناعة كي الجوارب-أقل من ثلاثة أحصنة-غير مفرزة

الرسوم

- الترخيص الدائم (النهائي) رسوم مالية /١٠٠/ ل.س
- الترخيص المؤقت محدود المدة /١٠/ ل.س مالية و /١٠٠/ ل.س مجلس مدينة
- الترخيص المؤقت غير محدد المدة /١٠٠/ ل.س مالية و /١٠٠/ ل.س مجلس مدينة

الأوراق الثبوتية المطلوبة

١- استمارة طلب الترخيص.
2- صورة عن رخصة البناء.
3-مخطط البناء أو مخطط أفراز طابقي.
4- ما يثبت حق الانتفاع بالمحل:(بيان قيد عقاري - بيان سجل مؤقت - عقد أجار - عقد إعارة - عقد رهن - عقد استثمار - حكم قضائي - أو أي وثيقة تثبت حق الانتفاع .....).
5- بيان مخالفات.
6- شرح بيان وضع العقار من الناحية التنظيمية (الصفة العمرانية) أو مخطط استقامة.
7- مخطط موقع.
8- في حالة العقارات الغير مفرزة يطلب صورة عن المسح الجوي لمدينة حلب لعام 2003 كوثيقة تثبت قدم البناء المبني بشكل مخالف.
9- صورتين عن الهوية وصورتين شخصيتين للمهن التي تتطلب موافقة أمنية (انترنت - وساطة عقارية - كومبيوتر - خليوي).
١٠- مخططات هندسية بيانية مصدقة أصولاً من نقابة المهندسين.
١١-موافقة مديرية الشؤون الاجتماعية و العمل إذا كان طالب الترخيص أجنبياً من غير السوريين.
١2- موافقة مديرية الصناعة.

المناطق التي يسمح الترخيص فيها

السكن المتصل

القرارات الناظمة للترخيص

قرار وزاري رقم 4455ن لعام 2001

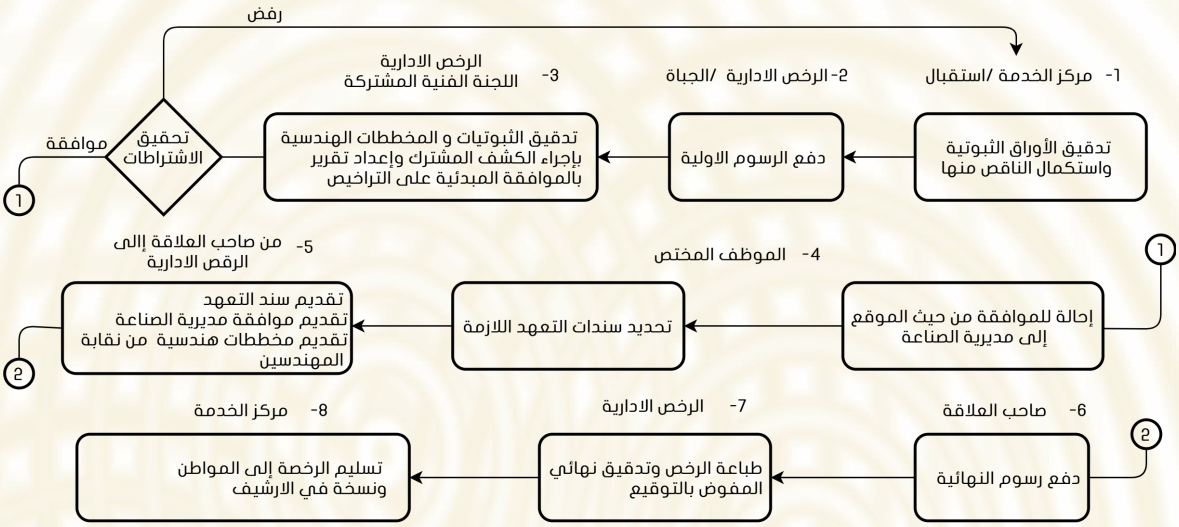
ملاحظات عامة

يقتصر الترخيص في المناطق غير الصناعية على الأقبية المحولة إلى استثمار على أن يكون للمحل المطلوب ترخيصه مدخل مستقل عن مدخل البناية، وفي الطوابق الأرضية (دكان)، وفي الأسواق المحلية يسمح بها بكل الطوابق.

.الصناعات المسموح بمزاولتها في مناطق السكن المتصل والسكن الحديث يسمح بمزاولتها في جميع المناطق الصناعية

.لا يمنح الترخيص أو تعطى الموافقة على الترخيص إلا بعد تسوية مخالفات البناء المتعلقة بالمحل المطلوب ترخيصه أو التثبت من عدم وجود مخالفة بناء غير قابلة للتسوية بالغرامة المادية على الأقل.

سير المعاملة



1- مركز الخدمة /استقبال

تدقيق الأوراق الثبوتية واستكمال الناقص منها

2- الرخص الادارية /الجباة

دفع الرسوم الاولية

3- الرخص الادارية
اللجنة الفنية المشتركة

تدقيق الثبوتيات و المخططات الهندسية بإجراء الكشف المشترك وإعداد تقرير بالموافقة المبدئية على التراخيص

تحقيق الاشتراطات

رفض

موافقة

①

4- الموظف المختص

①

إحالة للموافقة من حيث الموقع إلى مديرية الصناعة

تحديد سندات التعهد اللازمة

5- من صاحب العلاقة إلى الرقص الادارية

تقديم سند التعهد
تقديم موافقة مديرية الصناعة
تقديم مخططات هندسية من نقابة المهندسين

②

6- صاحب العلاقة

②

دفع رسوم النهائية

7- الرخص الادارية

طباعة الرخص وتدقيق نهائي المفوض بالتوقيع

8- مركز الخدمة

تسليم الرخصة إلى المواطن ونسخة في الارشيف